

# Hilfe bei der WOHNUNGSSUCHE

\*Preise pro Person und Monat (Preise pro Zimmer wurden extra angeführt)

## Studentisches Wohnungsservice SWS

Kiosk-Rechbauerstraße 4a, 8010 Graz

Tel.: +43 (316) 81 16 45 / +43 (316) 81 69 32

Mail: [office@sws.or.at](mailto:office@sws.or.at)

Web: [www.sws.or.at](http://www.sws.or.at)

## Plattformen

[www.wg-gesucht.de](http://www.wg-gesucht.de)

[www.campusboard.at](http://www.campusboard.at)

[www.immosuchmaschine.at](http://www.immosuchmaschine.at)

[www.wohnet.net](http://www.wohnet.net)

[www.immobilienscout24.at](http://www.immobilienscout24.at)

[www.immowelt.at](http://www.immowelt.at)

[www.willhaben.at](http://www.willhaben.at)

[www.immodirekt.at](http://www.immodirekt.at)

Außerdem gibt es eigene WG-/Wohnungssuche-Gruppen auf [Facebook!](https://www.facebook.com)

[www.studenten-zimmer.at](http://www.studenten-zimmer.at)

[www.studenteninserate.at/wohnungsboerse](http://www.studenteninserate.at/wohnungsboerse)

## Studierendenheime

<b>greenbox</b>	
Eggenberger Allee 31, 8020 Graz	Tel.: +43 31 65 43 82 4      Mail: <a href="mailto:info@greenbox.co.at">info@greenbox.co.at</a> Web: <a href="http://www.greenbox.co.at">www.greenbox.co.at</a>
<b>COOLCITY</b> Wagner-Biro-Straße 109, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2er-WG (Einzelzimmer): € 340,-</li> <li>• 2er-Penthouse-WG (Einzelzimmer): € 360,-</li> </ul>
<b>MITTE</b> Bahnhofgürtel 63, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kategorie 1: € 300,- (Einzelzimmer in 5er WG im Hauptgebäude)</li> <li>• Kategorie 2: € 310,- (Einzelzimmer in 3er oder 6er WG)</li> <li>• Kategorie 3: € 315,- (Einzelzimmer in 4er WGs im Hauptgebäude oder 2er WGs im Hofgebäude)</li> <li>• Kategorie 4: € 330,- (Einzelzimmer in 2er WGs mit Atrium im Erdgeschoss)</li> </ul>
<b>NORD</b> Lindweg 31, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kategorie 1: € 305,- (Einzelzimmer 9m<sup>2</sup>)</li> <li>• Kategorie 2: € 315,- (Einzelzimmer 12m<sup>2</sup>)</li> <li>• Kategorie 3: € 330,- (Einzelzimmer 15m<sup>2</sup>)</li> </ul>
<b>UNI</b> Elisabethstraße 69-71, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kategorie 1: € 350,- (Einzelzimmer Erdgeschoss oder 1. Obergeschoss)</li> <li>• Kategorie 2: € 320,- (Einzelzimmer Dachgeschoss)</li> </ul>
<b>WEST</b> Eggenberger Allee 31, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2er-WG (Einzelzimmer): € 340,-</li> <li>• 3er-WG (Einzelzimmer): € 320,-</li> <li>• 5er-WG (Einzelzimmer): € 300,-</li> <li>• 6er-WG (Einzelzimmer): € 280,-</li> </ul>
<b>ZENTRUM</b> Grenadiergasse 14, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2er-WG (Einzelzimmer): € 340,-</li> <li>• 3er-WG (Einzelzimmer): € 330,-</li> <li>• 4er-WG (Einzelzimmer): € 325,-</li> <li>• 4er-WG groß (Einzelzimmer groß): € 350,-</li> <li>• Garconniere (für eine Person): € 415,-</li> <li>• Wohnung (für 2 Personen): € 495,-</li> </ul>
<b>WIST Studierendenwohnhäuser</b>	
Moserhofgasse 34, 8010 Graz	Tel.: +43 316 83 66 66 0      Mail: <a href="mailto:verwaltung@wist-steiermark.at">verwaltung@wist-steiermark.at</a> Web: <a href="http://www.wist.vc-graz.ac.at">www.wist.vc-graz.ac.at</a>
<b>WIENER STRASSE</b> Wiener Straße 58a, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 261,-</li> <li>• Doppelzimmer (gesamt ca. 25m<sup>2</sup>): € 152,- oder € 157,-</li> <li>• Platz in Kleinwohnung (ca. 12m<sup>2</sup>-15m<sup>2</sup>): € 275,- bis € 322,-</li> <li>• Einzelbelegung Garconniere (ca. 40m<sup>2</sup>): € 378,- bis € 393,-</li> </ul>
<b>MOSERHOFGASSE I</b> Moserhofgasse 34, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 291,-</li> <li>• Doppelzimmer (gesamt ca. 20m<sup>2</sup>): € 158,-</li> <li>• Platz in Kleinwohnung (ca. 12m<sup>2</sup>-18m<sup>2</sup>): € 299,- bis € 318,-</li> <li>• Einzelbelegung Garconniere (ca. 40m<sup>2</sup>): € 380,-</li> </ul>
<b>MOSERHOFGASSE II</b> Moserhofgasse 20/22, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 291,-</li> <li>• Einzelzimmer (ca. 17m<sup>2</sup>): € 298,-</li> <li>• Doppelzimmer (gesamt ca. 20m<sup>2</sup>): € 155,-</li> <li>• Platz in Kleinwohnung (ca. 12m<sup>2</sup>): € 307,-</li> </ul>
<b>GHEGAGASSE</b> Ghegagasse 9-19, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 283,-</li> <li>• Doppelzimmer (gesamt ca. 19-26m<sup>2</sup>): € 153,- bis € 163,-</li> <li>• Platz in Kleinwohnung (ca. 12m<sup>2</sup>): € 295,-</li> </ul>
<b>MOSERHOFGASSE III</b> Moserhofgasse 36, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 291,-</li> <li>• Platz in Kleinwohnung (ca. 12m<sup>2</sup>): € 307,-</li> </ul>
<b>FRÖBELGASSE</b> Fröbelgasse 34, 8020 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 13m<sup>2</sup>): € 288,-</li> <li>• Doppelzimmer (gesamt ca. 16m<sup>2</sup>): € 190,-</li> <li>• Einzelbelegung Garconniere (ca. 22m<sup>2</sup>): € 385,-</li> <li>• Platz in Doppelzimmergarconniere (gesamt ca. 27m<sup>2</sup>): € 245,-</li> </ul>
<b>MÜNZGRABENSTRASSE (MESSEQUARTIER)</b> Münzgrabenstraße 84a-84c, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (ca. 12m<sup>2</sup>): € 299,-</li> </ul>
<b>home4students</b>	
Zentrale: Sensengasse 2b/1, 1090 Wien	Tel.: +43 50 447      Mail: <a href="mailto:graz_info@home4students.at">graz_info@home4students.at</a> Web: <a href="http://www.home4students.at">www.home4students.at</a>
<b>NEUTORGASSE</b> Neutorgasse 46, 8010 Graz Tel.: +43 676 898 448 565 Mail: <a href="mailto:s.porenta@home4students.at">s.porenta@home4students.at</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer: € 365,-</li> <li>• Doppelzimmerplatz: € 265,-</li> <li>• Einzelzimmer groß: € 399,-</li> <li>• Einzelzimmer mit Miniküche: € 378,-</li> <li>• Doppelzimmerplatz mit Miniküche: € 275,-</li> </ul>

<b>LEECHGASSE</b> Leechgasse 1, 8010 Graz Tel.: +43 676 898 448 565 Mail: <a href="mailto:s.porenta@home4students.at">s.porenta@home4students.at</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ mit Bad/WC &amp; Miniküche: € 394,-</li> <li>• EZ groß mit Bad/WC &amp; Miniküche: € 399,-</li> <li>• EZ WG mit Miniküche: € 370,-</li> </ul>
<b>Akademikerhilfe</b> Zentrale: Pfeilgasse 3a, 1080 Wien Tel.: +43 14 01 76 99 Mail: <a href="mailto:info_homepage@akademikerhilfe.at">info_homepage@akademikerhilfe.at</a> Web: <a href="http://www.akademikerhilfe.at">www.akademikerhilfe.at</a>	
<b>ELISABETHHEIM</b> Elisabethstraße 93, 8010 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ in Wohneinheit: € 368,-</li> <li>• Einbett-Garconniere: € 391,-</li> </ul>
<b>DIE MÜNZE</b> Münzgrabenstraße 59, 8010	<ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ in Wohneinheit oder Garconniere: € 434,-</li> <li>• Platz in Zweibett-Garconniere: € 319,-</li> </ul>
<b>SCHÖNBRUNNHEIM</b> Untere Schönbrunnngasse 7-11, 8043 Graz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbettzimmer: € 342,-</li> <li>• Zweibettzimmerplatz: € 270,-</li> <li>• Zweibettzimmer zur Alleinbenützung: € 356,-</li> </ul>
<b>STUWO</b> Zentrale: Strozsigasse 6-8, 1080 Wien Tel.: +43 14 04 93 600 Mail: <a href="mailto:office@stuwo.at">office@stuwo.at</a> Web: <a href="http://www.stuwo.at">www.stuwo.at</a>	
<b>STUWO STUDENTCITY GRAZ</b> Eggenberger Gürtel 71, 8020 Graz Tel.: +43 316 22 88 44 Mail: <a href="mailto:graz@stuwo.at">graz@stuwo.at</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer im 2er-Apartment: € 419,-</li> <li>• Einzelzimmer im 3er-Apartment: € 355,-</li> </ul>
<b>STUWO SMART LIVING GRAZ</b> Köflacher Gasse 9, 8020 Graz Tel.: +43 316 22 54 44 Mail: <a href="mailto:graz-smartliving@stuwo.at">graz-smartliving@stuwo.at</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzel-Apartment (23m²): € 446,-</li> <li>• Zweier-Apartment (35m²): Alleinnutzung € 498,- ODER zu zweit € 185,-/Person</li> <li>• Dreier-Apartment (65m²): Alleinnutzung € 792,- ODER zu zweit/dritt € 185,-/Person</li> </ul>
<b>ÖJAB</b> Zentrale: Mittelgasse 16, 1062 Wien Tel.: +43 1 597 97 35 0 Mail: <a href="mailto:office@oejab.at">office@oejab.at</a> Web: <a href="http://www.oejab.at">www.oejab.at</a>	
<b>ÖJAB-HAUS GRAZ</b> Glacisstraße 39-41, 8010 Graz Tel.: +43 316 908 416 0 Mail: <a href="mailto:graz@oejab.at">graz@oejab.at</a> Web: <a href="http://www.oejab.at/graz">www.oejab.at/graz</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer: € 386,- bis € 443,- (je nach Kategorie)</li> <li>• Doppelzimmerplatz: € 286,- bis € 324,- (je nach Kategorie)</li> <li>• Kategorien: Economy, Economy Plus, Economy Special Plus, Komfort, Komfort Plus, Premium, Superior, Imperial (nähere Infos auf Website)</li> </ul>
<b>ÖJAB-HAUS STEIERMARK</b> Liebiggasse 4, 8010 Graz Tel.: +43 316 381 503 51 Mail: <a href="mailto:stmk@oejab.at">stmk@oejab.at</a> Web: <a href="http://www.oejab.at/liebig">www.oejab.at/liebig</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer: € 349,-</li> <li>• Einzelzimmer L: € 370,-</li> <li>• Einzelzimmer XL: € 380,-</li> <li>• Doppelzimmerplatz: € 247,-</li> </ul>
<b>Studentinnenheim Geidorf</b> Kirchengasse 2, 8010 Graz Tel.: +43 316 322 669 Mail: <a href="mailto:info@studentinnenheim-geidorf.at">info@studentinnenheim-geidorf.at</a> Web: <a href="http://studentinnenheim-geidorf.at">studentinnenheim-geidorf.at</a>	
<i>Nur für Frauen!</i> • Paket 1 (Halbpension): € 400,- (€ 500 VP Paket 2)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zusatzpaket Wäscheservice: € 70,-</li> <li>• Zusatzpaket für Paket 1 (komplette Verköstigung pro Wochenende): € 16,-</li> </ul>
<b>Studentenheim Kroisegg</b> Elisabethstraße 42, 8010 Graz Tel.: +43 316 32 20 07 Mail: <a href="mailto:info@kroisegg.at">info@kroisegg.at</a> Web: <a href="http://www.kroisegg.at">www.kroisegg.at</a>	
<i>Nur für Männer!</i> <i>Preise inkl. Wäschedienst &amp; Zimmerreinigung</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelzimmer (Halbpension): € 550,-</li> <li>• Einzelzimmer (Vollpension): € 630,-</li> </ul>
<b>Quartier Leech</b> Leechgasse 24, 8010 Graz Tel.: +43 316 32 26 28 Mail: <a href="mailto:khg@graz-seckau.at">khg@graz-seckau.at</a> Web: <a href="http://khg.graz-seckau.at">http://khg.graz-seckau.at</a>	
• Doppelzimmer: € 220,-	
<b>Johannes Kepler Haus</b> Am Rehgrund 4, 8043 Graz Tel.: +43 316 327 645 Mail: <a href="mailto:office@johannes-kepler-haus.at">office@johannes-kepler-haus.at</a> Web: <a href="http://www.johannes-kepler-haus.at">www.johannes-kepler-haus.at</a>	
• Einzelzimmer 7er-WG: € 289,-	• Kleinwohnung für 2 Personen: € 396,- bis € 465,-/Wohnung
<b>Riesheim</b> Billrothgasse 41, 8047 Graz Tel.: +43 676 866 300 10 Mail: <a href="mailto:karoline.bloder@stmk.gv.at">karoline.bloder@stmk.gv.at</a> Web: <a href="http://www.jugendhaeuser.steiermark.at">www.jugendhaeuser.steiermark.at</a>	
• EZ groß mit Balkon: € 235,-	• EZ klein ohne Balkon: € 182,-
• EZ ohne Balkon: € 225,-	• EZ klein mit Balkon: € 192,-
• DZ pro Person: € 152,-	
<b>VAÖ StudentInnenheim</b> Am Rehgrund 14, 8043 Graz Tel.: +43 316 38 48 61 Mail: <a href="mailto:office@graz-vaoe.at">office@graz-vaoe.at</a> Web: <a href="http://graz-vaoe.at">graz-vaoe.at</a>	
• EZ (eigenes Bad/WC): € 300,-	• Doppelzimmer (geteiltes Bad/WC): € 205,-/Person
• EZ (geteiltes Bad/WC für 2 Personen): € 285,-	• Pärchenzimmer (eigenes Bad/WC): € 400,-/Zimmer oder 205,-/Person
• EZ (geteiltes Bad/WC für 3 Personen): € 270,-	• Kleinwohnung: € 630,-/Wohnung oder € 315,-/Zimmer
<b>Kolpinghaus Graz</b> Adolf-Kolping-Gasse 6, 8010 Graz Tel.: +43 316 82 94 70 0 Mail: <a href="mailto:office@kolping-graz.at">office@kolping-graz.at</a> Web: <a href="http://www.kolping.vc-graz.ac.at">www.kolping.vc-graz.ac.at</a>	
<i>Sämtliche Preise verstehen sich inklusive Frühstücks-, Mittags- und Abendbuffet.</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Doppelzimmer: € 389,-</li> <li>• Einzelzimmer: € 489,-</li> <li>• Komforteinzelzimmer: € 549,-</li> <li>• Studio: € 597,-</li> </ul>
<b>Friedrich-Schiller-Studentenheim</b> Elisabethstraße 85, 8010 Graz Tel.: +43 316 32 45 00 Mail: <a href="mailto:office@fssh.at">office@fssh.at</a> Web: <a href="http://www.fssh.at">www.fssh.at</a>	
Osttrakt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ mit eigenem Bad &amp; Vorraum: € 355,-</li> <li>• EZ mit geteiltem Bad &amp; Vorraum (2 P.): € 321,-</li> </ul>	Westtrakt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ in 5er/6er WG (1 Küche, 2 Bäder): € 305,-</li> <li>• EZ mit geteiltem Bad &amp; Vorraum (2 P.) und geteilte Küche (5 P.): € 321,-</li> <li>• Großes EZ mit eigenem Bad &amp; Vorraum und geteilte Küche (5 P.): € 368,-</li> </ul>
Nordtrakt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• EZ mit eigenem Bad &amp; Vorraum: € 368,-</li> </ul>	

## Studierendenwohnungen

<b>MILESTONE Graz Lend</b> Bahnhofgürtel 55, 8020 Graz Tel.: +43 660 688 71 51 Mail: <a href="mailto:explore.lend@milestone.net">explore.lend@milestone.net</a> Web: <a href="http://milestone.net">milestone.net</a>			
• Apartment Standard: € 469,-	• Apartment garden: € 469,-	• Apartment Standard: € 469,-	
<b>Wohnen im Metahof</b> Metahofgasse 13, 8020 Graz Tel.: +43 676 660 20 77 Mail: <a href="mailto:wohnen@metahof.at">wohnen@metahof.at</a> Web: <a href="http://www.metahof.at">www.metahof.at</a>			
• TOP 1 (41,7m²): € 376,-	• TOP 5 (86,60m²): € 645,-	• TOP 6 (73,30m²): € 687,-	